

LOKALA HYRESGÄSTFÖRENINGEN TÄLJSTENEN

Anteckningar från plangruppsmöte 2014-04-14

Deltog:

- Marianne Staaf, sammankallande
- Lennart Johansson
- Maria Wegscheider
- Agust Boj
- Jolanta Obminska
- Lars-Olov Larsson
- Linda Lagerstedt-Berlin
- Jan Gille

Deltog ej:

- Annika Hortlund, Täljstensvägen 4E, annikahortlund@hotmail.com
- Lars Erik Svensson, Täljstensvägen , lars-erik54@hotmail.com

Anteckningar:

1. *Marianne öppnade mötet och hälsade alla välkomna.*
2. *Anteckningarna från plangruppsmöte 2014-04-03 gicks igenom och lades till handlingarna.*
3. *Organisationsfrågor* Frågan om plangruppens och projektet Värna Täljstenens organisatoriska tillhörighet diskuterades åter. Konstaterades:
 - att det som plangruppen arbetar med gynnar hyresgästerna och avlastar styrelsen,
 - att två i styrelsen, Annika och Lars-Erik tillsammans med övriga vid plangruppsmötet 2014-03-13 godkände projektplanen med styrelsen som styrgrupp,
 - att även Linda ansåg att projektet var ok,
 - att det 25-tal hyresgäster som deltog i hyresgästmötet 2014-04-08 var mycket positiva till plangruppens arbete med projektet Värna Täljstenen,
 - att plangruppens arbete får större tyngd om hela styrelsen står bakom och ger sitt stöd till projektarbetet.

Besluts: Att plangruppen presenterar projektet för styrelsen den 5/5 kl 18.30 för att styrelsen då ska ta beslut om att utgöra eller inte utgöra styrgrupp för projektet.

4. *Hyresgästmöte (infortationsmöte för hyresgästerna) 2014-04-08.* Ett 25-tal personer utöver plangruppen kom till mötet som inleddes av Marianne som informerade om mötets syfte: att informera om plangruppen och projektet Värna Täljstenen. Lennart informerade därefter om arbetet för att q-märka Täljstenen. Medborgarförslaget om detta delades ut. Därefter informerade Marianne om brevet som plangruppen vill skicka till Institutet för Urban- och Bostadsforskning med förfrågan om projektsamverkan. Brevet delades ut. Efter kaffepaus presenterade August projektet. Projektplanen delades ut. Vid den frågestund som följde framkom det att många ansåg att projektet var bra. Inga negativa synpunkter framkom. Flera påpekade vikten av mediabearbetning och att nå ut genom sociala medier är viktigt i det arbetet.
5. *Rapport från möte med kommunantikvarien Magnus Elfwendahl 2014-04-09 om bevarandeskydd för Täljstenen.* Lennart gav en muntlig rapport från mötet som Marianne och August också deltog i. Magnus var positiv till initiativet till medborgarförslag om q-märkning av Täljstenen. Magnus utlovade att stödja oss i den mån han kunde och lovade att förse oss med gällande översiktsplan vilken han senare skickade. Efter senare förfrågan skickade han även en detaljplan för Täljstenen. Konstaterades att ännu återstår

LOKALA HYRESGÄSTFÖRENINGEN TÄLJSTENEN

en del efterforskning innan vi kan vara helt säkra på vilka planer som styr det framtida planarbetet i området.

6. *Övergripande styrning och aktuella lagar för planarbete.* August redovisade genom en matris hur ansvar fördelas centralt, regionalt och kommunalt vad gäller Kulturmiljölagen och Plan- och bygglagen.
7. *Uppsalahems och kommunens fortsatta arbete med Nya Eriksberg.* Genom en mailförfrågan gav Mathias Lantz, projektledare för Nya Eriksberg, svar på frågor om planeringsarbetet: I första hand ska en "masterplan" utarbetas. Detta efter att en dokumentation har gjorts med "bärande idéer" från de fem arkitektförslagen, medborgardialog, workshops och inkomna synpunkter/förslag från kommunmedborgarna. Masterplanen är beställd av plan- och byggnadsnämnden och sammanställs och drivs av Uppsalahem. Det finns inget datum för när masterplanen ska vara klar men man kan anta att det blir under hösten 2014. Mathias säger att - masterplanen ska säkerställa en utveckling i önskad riktning, förutsättningar och bärande idéer osv. Mathias menar också att det inte är utrett hur en ny, eller hur flera nya detaljplaner för Eriksberg ska utarbetas och vem som ska betala för detaljplanearbetet men han tror att det kommer att ske i etapper.
8. *Utskick av medborgarförslag och brev om samverkan med IBF.* Beslöts att avvakta utskick till dess att vi vet om hela styrelsen står bakom projektplanen.
9. *Press & media.* Frågan om kontakt med media för att nå ut med önskad information kom först upp på medlemsmötet och därefter påpekade kommunantikvarien Magnus Elfwendahl att bästa påverkansmetod för q-märkning var opinionsbildning genom media. August åtog sig att utarbeta en enkel kommunikationsplan för plangruppens kommande mediebearbetning.
10. *Lokala hyresgästföreningen Täljstenens hemsida.* Hemsidan behöver uppdateras och utvecklas. Jolanta erbjöd sig att arbeta med hemsidan om hon får instruktioner och stöd. Lennart åtog sig att ordna ett möte med Jolanta och Lars-Erik Svensson, ansvarig för hemsidan, till ett möte för att se hur arbetet kan planeras på bästa sätt. En stödperson i sammanhanget är Jens Nilsson som är ledamot i Hyresgästföreningen Uppsala-Knivsta.
11. *Täljstenens synpunkter på Nya Eriksberg.* Genomgång av de fem arkitektförslagen inleddes. Beslöts att sammanställa en förslagsskrivelse som Uppsalahem bett om. Beslöts vidare att August skriver en mall med förslag till ingress och rubriker för de fem olika arkitektförslagen. Var och en i plangruppen kommer med textförslag till följande rubriker som sedan läggs in i mallen:
 - generellt om vad som är bra
 - generellt om vad som inte är bra
 - synpunkter på respektive förslag
12. *Övriga frågor*
 - Jolanta erbjöd sig att vara kontaktperson för Täljstensområdets invandrare.
 - Konstaterades att om vi ska kunna nå ut på ett bra sätt till alla inom Täljstenen så krävs det att vi översätter informationen till somaliska, kurdiska, arabiska och engelska. Föreslogs att i första hand översätta till engelska och undersöka om några i området kan åta sig att översätta till de övriga språken.
13. *Kommande möte.* Måndagen den 5/5 kl 18.30 i gamla kvarterslokalen. Plangruppen ska då presentera Projektet Värna Täljstenen för föreningens styrelse.