

Uppsala 2 april 2015

Statsrådet / Bostadsminister
Mehmet Kaplan
103 33 Stockholm

Hyresgästföreningens
Förbundsordförande
Marie Linder
Box 103 92 Stockholm

Förslag om ROT-avdrag för varsam renovering av hyresrätter i bostadsområden som föregåtts av kulturhistorisk och arkitekturhistorisk analys

Bakgrund

I Hyresgästföreningens förslag till ny bostadspolitik är en viktig åtgärd att hyresrätter ska omfattas av ROT-bidrag, något som kan uppfattas som en självklarhet om rättvisa ska råda mellan olika bostadsformer.

Kriterierna för ROT-avdrag för hyresrätter diskuteras med klimatsmart byggande i fokus. Men med ROT-avdrag för hyresrätter finns det en uppenbar risk för fler hårdhänta renoveringar där all fast inredning rivs ut och körs på tippen.

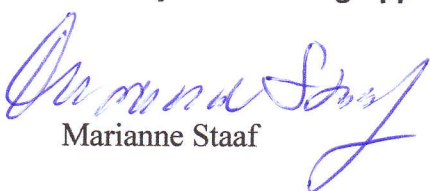
Vårt förslag

Vårt förslag är därför att ett krav för ROT-avdrag för hyresrätter skall vara att avdraget endast får användas vid varsamma renoveringar som har föregåtts av en kulturhistorisk och arkitekturhistorisk analys.

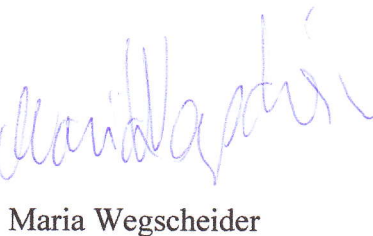
Konsekvens

Det skulle innebära att det blir lönsamt att genomföra varsamma renoveringar och att införandet av ROT-avdrag för hyresbostäder blir ett effektivt sätt att bevara stora delar av vårt kulturarv.

För Täljstenens Plangrupp



Marianne Staaf



Maria Wegscheider

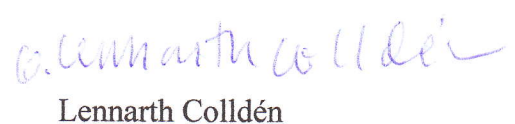


Jan Gille

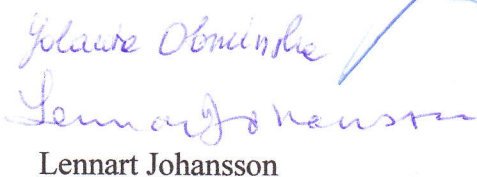
Jolanta Obminska



August Boj



Lennarth Colldén



Lennart Johansson

Täljstenens Plangrupp
info@bevarataljstenen.se
www.bevarataljstenen.se