

Verksamhetsberättelse 2018 för Täljstenens Plangrupp

Följande personer har ingått i Plangruppen under året:

Marianne Staaf, sammankallande
Lennart Johansson, sekreterare
Maria Wegscheider
Jolanta Obminska
Karin Albertsson
Susanne Johansson t.o.m. augusti 2018
Jan Gille
Christina Nordgren

Året har starkt präglats av de byggnadsplaner som kommunen har/har haft för stadsdelen Eriksberg men även de renoveringsplaner som presenterats för Eriksberg och då inom Uppsalahems bestånd.

Täljstenens Plangrupp ställde sig redan föregående år starkt kritiskt till den invasiva förtätningen av stadsdelen; Plangruppen lämnade in ett yttrande i början av år 2017. Kommunens beslut kom i november 2017 och endast marginella ändringar hade gjorts i planprogrammet men någon ny samrådstid utlystes inte.

Den första detaljplanen dök upp i april 2018 (en gammal plan som figurerat sedan 2010). Plangruppen inkom med ett yttrande (maj 2018) där vi motsatte oss byggnationer i större delen av ett populärt rekreativt område/skogsområde med omistliga naturvärden. Flera grupper och privatpersoner lämnade också in yttranden och det gjorde intryck (kanske) på kommunen som under hösten kom med en reviderad detaljplan för samma område! Täljstenens Plangrupp var inte nöjd med den planen heller utan lämnade åter in ett yttrande, kompletterad med några nya detaljer (november 2018). Dessvärre beslutade PBN att antaga ovannämnda detaljplan på dess möte den 19 december 2018

Det var bara att sätta sig och formulera en överklagan till Mark-och miljödomstolen som inlämnades den 10 januari 2019. Kampen fortsätter!

Verksamhetsberättelse 2018 för Täljstenens Plangrupp (forts.)

Plangruppen hade ett par möten i januari 2018 där vi bl.a. formulerade en förtydligande presentation av oss själva för att lämna in till Länsstyrelsen, Uppsala. Vi hade lämnat in en överklagan av ett kommunalt beslut hösten 2017.

Möten i februari, mars och i synnerhet i april ägnades åt planering av vårt fortsatta engagemang.

Den 12 april var vi medarrangörer till ett panelsamtal i Eriksbergsbiblioteket med titeln "För vem byggs våra bostäder?" I panelen satt bl.a. forskare från SLU och IBF.

19 april kunde vi äntligen bjuda in våra hyresgäster på Täljstenen till ett informationsmöte där Plangruppen berättade om sitt arbete men där den viktigaste punkten var "vad vill ni hyresgäster att vi ska göra och vad vill ni själva göra?"

En annan viktig fråga ställdes, som är en hörnpelare i Plangruppens engagemang, "Är Täljstenen värt att bevaras?"

En genomgång av vad Q-märkning är, medförde att det fanns gott om tillfällen att hänvisa till Plan-och bygglagen och Kulturmiljölagen. De närvarande ombads att särskilt reflektera över en skrivning i PBL 2010:900 1 kap.1§: *att värna om kulturvärden är ett sätt att säkerställa en långsiktig hållbar livsmiljö.*

I anslutning till detta möte formulerades och skickades en två-sidig information ut till alla 444 hushåll på Täljstenen. De som inte kunde komma på mötet fick i alla fall information!

Våren 2018 bildades en aktionsgrupp i närliggande stadsdel för att bevara Eriksbergs skogspartier; "Rädda Blodstensskogen." blev en tongivande slogan för denna grupp.

Upprinnelsen var den detaljplan som kommunen presenterade med bostäder och en asfalterad gata rakt i i detta skogsområde.

Plangruppen insåg att det var orimligt att ett populärt och ur natursynpunkt viktigt skogsparti skulle skövlas och engagerade sig och lämnade in ett yttrande i maj.

Flera möten hölls som arrangerades av "Blodstensgruppen". Ett par från Plangruppen var med men det var/är så att "alla kan inte delta i allt alla gånger". Man kan givetvis alltid uppmuntra och stödja de som anstränger sig för en god sak!

Verksamhetsberättelse 2018 för Täljstenens Plangrupp (forts.)

Strax innan midsommar fick Plangruppen en förfrågan från SLU om att delta i en förtätningskonferens i Stockholm i november. Som talare!

Det var ganska bråttom med svaret men visst lät det lockande men skulle vi klara det?

Vi tackade ja och sedan var det tidspress att bestämma rubrikerna för våra inlägg, flera i Plangruppen var utspridda över landet men med mejl-och sms- kontakter fick vi ihop det i alla fall.

Vi startade hösten med ett möte den 14 augusti där konferensdeltagandet var nr. 1 på dagordningen. Men nu dök också en annan intressant möjlighet upp.....vara med på en manifestation på Västertorg! För bra för att avstå! Nu gällde i hög grad samarbete med övriga Eriksberg eftersom manifestationens tema var Rädda Eriksberg, tillsammans gör vi det möjligt! Första september var det dags. Många bidrog med tal, diktuppläsning, musik och spontan dans uppstod mitt i alltihop. En av våra egna bidrog med en närmast proffsig konferencierytt. Aktiva och publik var mycket nöjda med dagen. Så bra går det när man hjälps åt solidariskt!

24 september deltog Plangruppen på ett möte i Marmorsalen med tema "Hyresgäster röster om renovering av sina hem". Föredragande var forskare från IBF som redogjorde för intervjuer av hyresgäster i flera bostadsområden där renoveringar genomförts.

Fortsättning följde den 14 oktober då delar av Plangruppen var med på ett heldagsseminarium som också tog upp hyresgästers perspektiv på renoveringar men där det också annonserades om en kommande bok om härskartekniker!

Så kom då november och det drog ihop sig till konferens i Stockholm. Lennart och Marianne deltog aktivt och ett gediget förberedande arbete hade föregått detta deltagande.

De rubriker som vi föreläste om var: Boendens reaktioner och reflektioner kring förtätning och renovering, skapa god kommunikation för framgångsrika dialoger med hyresgästerna, den kommunala likställighetsprincipen samt praktiska erfarenheter och exempel från Täljstenens Plangrupp.

Moderator var Per Berg professor i landskapsarkitektur, SLU Uppsala

Verksamhetsberättelse 2018 för Täljstenens Plangrupp (forts.)

Övriga föreläsare hade en bakgrund inom t.ex. stadsplanering och arkitektur. Dag 2 inleddes med en bussrundtur till olika förtätningsprojekt i Stockholm. Mycket intressant!

Täljstenens hyresgäster blev inte bortglömda, Plangruppen inbjöd till Adventskaffe söndagen den 16 december och där redogjorde vi bl.a. för denna konferens samt svarade på spontana frågor.

Ett gyllene tillfälle för Täljstenens hyresgäster att ta del i vårt arbete!

Under hösten kontaktades politikerna i Plan-och byggnadsnämnden, Kulturnämnden samt Uppsalahems styrelse där vi påminde om att vi fortfarande anser att Täljstenen bör Q-märkas. Kontakterna skedde via mejl både före och efter höstens val. Förnyade kontakter och då troligen reella möten planeras för våren 2019.

Det framgår kanske i denna framställning att Plangruppen ibland blir kontaktad av andra engagerade ”grupper” inte minst av representanter från olika forskningsfält och det ser vi som ett tecken på att vi placerat oss på kartan som en seriös arbetsgrupp! Låt oss fortsätta så!

Ett önskemål inför 2019 är att vi får Q-märkningen av Täljstenen ordnad! Vi önskar också ett fortsatt gott samarbete med den lokala hyresgästföreningen och med många andra inte minst med Täljstenens hyresgäster!

Täljstenens Plangrupp i februari 2019

Marianne Staaf, sammankallande

Ekonomisk redogörelse 2018 bifogas